



RECHTSANWÄLTE NOTAR INSOLVENZVERWALTER
STEUERBERATER

Seestraße 13
63571 Gelnhausen
Tel. 06051 / 9202-0
Fax 06051 / 9202-20
www.ra-bayer.com
buero@ra-bayer.com

Datenblatt für einen Übergabe-/ Schenkungsvertrag

Termin am: _____ **Uhrzeit:** _____

Veräußerer/in		Veräußerer/in	
Name:		Name:	
Vorname:		Vorname:	
Geb.-Name:		Geb.-Name:	
geboren am:		geboren am:	
Geburtsort: (mit PLZ)		Geburtsort: (mit PLZ)	
Geburtsstandes- amt-Nummer:		Geburtsstandes- amt-Nummer:	
Anschrift:		Anschrift:	
Email-Adresse:		Email-Adresse:	
Bank:		Bank:	
IBAN:		IBAN:	
BIC:		BIC:	
Steuer-ID:		Steuer-ID:	

Bevollmächtigte der Veräußerer/in:			
Name:		Vorname:	
Geb.-Name:		geboren am:	
wohnhaft:			
Verwandtschafts- verhältnis:		<input type="checkbox"/> Kind / <input type="checkbox"/> Enkel / <input type="checkbox"/> Ehegatte	

Erwerber/in:		Erwerber/in:	
Name:		Name:	
Vorname:		Vorname:	
Geb.-Name:		Geb.-Name:	
geboren am:		geboren am:	
Geburtsort: (mit PLZ)		Geburtsort: (mit PLZ)	
Geburtsstandes- amt-Nummer:		Geburtsstandes amt-Nummer:	

Anschrift:		Anschrift:	
Email-Adresse:		Email-Adresse:	
Steuer-ID:		Steuer-ID:	
Anteilsverhältnis		Anteilsverhältnis	

Vertrags-gegenstand		Zusätzlich für Wohnungseigentum	
Amtsgericht		Miteigentumsan teil	
Grundbuchbezirk		Sondereigentum an Wohnungs-Nr.	
Gemarkung		Stellplatz Nr.	
Grundbuchblatt		Besonderheiten	
Flurstück Nr.			
bebaut / unbebaut			

Gegenleistung

- Übernahme eingetragener Grundpfandrechte dinglich / persönlich
- Hinauszahlung
- Bestellung eines Wohnrechtes
- Bestellung eines Nießbrauchsrechtes
- Rückforderungsrechte (Scheidung) (Veräußerung) (Belastung) (Vorversterben)
- Anrechnung auf Pflichtteil / Ausgleichspflicht gem. § 2050 BGB
- Pflichtteilsverzicht gegenüber Veräußerer

Finanzierungsvollmacht für Auszahlung erforderlich

- ja nein

Besitzübergabe am: _____

Mietverhältnis:

- nein ja

Name des Mieters: _____

- Mieter räumt zum _____
- Mietverhältnis wird übernommen
- Netto-Miete beträgt EUR _____
- Mietkaution / Sparguth vorhanden
- Objekt steht leer und ist / nicht vermietet

Nur bei Wohnungseigentum:

Verwalter Name/Firma: _____

Anschrift: _____

Wert des übertragenen Vermögens:

**Für die Ermittlung des Wertes
des Grundstücks und des Gebäudes:**

Baujahr:

Brandkassenwert:

Angabe qm Gebäude:

Besonderheiten: