



RECHTSANWÄLTE NOTAR STEUERBERATER  
WIRTSCHAFTSPRÜFER INSOLVENZVERWALTER

BAYER + PARTNER RECHTSANWÄLTE INSOLVENZVERWALTUNG

Seestraße 13  
63571 Gelnhausen

Tel. 06051 / 9202-0  
Fax 06051 / 9202-20  
[www.ra-bayer.com](http://www.ra-bayer.com)  
[buero@ra-bayer.com](mailto:buero@ra-bayer.com)

**Datenblatt für einen Übergabe-/ Schenkungsvertrag**

**Termin am:** \_\_\_\_\_ **Uhrzeit:** \_\_\_\_\_

<b>Veräußerer/in</b>		<b>Veräußerer/in</b>	
Name:		Name:	
Vorname:		Vorname:	
Geb.-Name:		Geb.-Name:	
geboren am:		geboren am:	
wohnhaft:		wohnhaft:	
Bankverbindung:			
Konto-Nr.:			
Bankleitzahl:			
Steuer-Identifikations-Nr.			

<b>Bevollmächtigte der Veräußerer/in:</b>			
Name:		Vorname:	
Geb.-Name:		geboren am:	
wohnhaft:			
Verwandtschafts-verhältnis:		<input type="checkbox"/> Kind / <input type="checkbox"/> Enkel / <input type="checkbox"/> Ehegatte	

<b>Erwerber/in:</b>		<b>Erwerber/in:</b>	
Name:		Name:	
Vorname:		Vorname:	
Geb.-Name:		Geb.-Name:	
geboren am:		geboren am:	
wohnhaft:		wohnhaft:	

Steuer-Identifikations-Nr.			
Anteilsverhältnis		Anteilsverhältnis	
<b>Vertragsgegenstand</b>		<b>Zusätzlich für Wohnungseigentum</b>	
Amtsgericht		Miteigentumsanteil	
Grundbuchbezirk		Sondereigentum an Wohnungs-Nr.	
Gemarkung		Stellplatz Nr.	
Grundbuchblatt		Besonderheiten	
Flurstück Nr.			
bebaut / unbebaut			

**Gegenleistung**

- Übernahme eingetragener Grundpfandrechte  dinglich /  persönlich  
 Hinauszahlung  
 Bestellung eines Wohnrechtes  
 Bestellung eines Nießbrauchsrechtes  
 Rückforderungsrechte ( Scheidung) ( Veräußerung) ( Belastung) ( Vorversterben)  
 Anrechnung auf Pflichtteil / Ausgleichspflicht gem. § 2050 BGB  
 Pflichtteilsverzicht gegenüber Veräußerer

**Finanzierungsvollmacht für Auszahlung erforderlich**

- ja  nein

**Besitzübergabe am:** \_\_\_\_\_

**Mietverhältnis:**

- nein  ja

Name des Mieters: \_\_\_\_\_

- Mieter räumt zum \_\_\_\_\_  
 Mietverhältnis wird übernommen  
 Netto-Miete beträgt EUR \_\_\_\_\_  
 Mietkaution / Sparguth vorhanden  
 Objekt steht leer und ist / nicht vermietet

**Nur bei Wohnungseigentum:**

**Verwalter Name/Firma:** \_\_\_\_\_

**Anschrift:** \_\_\_\_\_

**Besonderheiten:**